



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Verhuizing Oekraïense vluchtelingen naar
Overmaze in week 23
BEHANDELD DOOR
G (Guido) Houben

DATUM
3 juni 2022
Verz. 3 juni 2022
TELEFOONNUMMER

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2022.12316

E-MAILADRES
Guido.houben@maastricht.nl

FAXNUMMER
--

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Via deze raadsinformatiebrief wil ik u informeren over de aanstaande verhuizing van de Oekraïense vluchtelingen die momenteel in Hotel Kaboom Maastricht verblijven naar het gebouw Overmaze in Limmel. In week 23 (7 t/m/ 10 juni) zullen deze mensen gehuisvest worden in Overmaze. Het gaat om een groep van 150 personen, met name vrouwen met kinderen en ouderen.

Zoals aan uw raad eerder is toegelicht zijn de kamers in het Kaboom Hotel Maastricht beschikbaar tot 10 juni aanstaande voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen omdat het hotel ook weer reguliere hotelgasten verwacht. Als stad zijn we op zoek gegaan naar een op korte termijn geschikt te maken gebouw voor het opvangen van grote groepen vluchtelingen. Het enige gebouw dat aan alle voorwaarden voldoet, is Overmaze. Samen met de eigenaar van dit gebouw, het Rijksvastgoedbedrijf, is besloten om Overmaze in een sneltreinvaart op orde te brengen. De afgelopen tijd zijn we druk bezig geweest om het leegstaande gebouw op te knappen en in te richten voor de opvang van 400 Oekraïense vluchtelingen voor de duur van 1 jaar. Naast doorstroom vanuit de VRZL, kunnen ook vluchtelingen die nu bij particuliere opvang verblijven hier een plek krijgen.

Het gebouw is niet op 7 juni volledig opgeknapt om 400 personen op te vangen. Dit is niet haalbaar vanwege beschikbare arbeidskrachten van de aannemersbedrijven die nodig zijn om het gebouw bewoonbaar te maken en de technische uitdagingen die veroorzaakt zijn door leegstand. Het gebouw zal stapsgewijs verder worden ingericht om een tijdelijk verblijf zo aangenaam mogelijk te maken. Ook de buitenruimte zal ruimte bieden aan ontspanning en voor de kinderen zullen er speeltoestellen geplaatst worden. Technisch gezien heeft dit gebouw, onder meer vanwege de lange leegstand, een aantal uitdagingen. Zo is het niet mogelijk om in alle kamers wifi-bereik te creëren. Er zijn daarom diverse grotere gezamenlijke ruimtes ingericht met wifi-bereik en voldoende stopcontacten, zodat mensen hier met hun laptop en telefoon kunnen werken.

Met de buurtbewoners is afgesproken dat de voormalige ingang aan de Korvetweg gebruikt zal worden door de bewoners en niet de hoofdingang aan de Willem-Alexanderweg. Dit is destijds ook zo het geval geweest toen het gebouw dienst deed als AZC en toen de dag- en nachtopvang van het Leger des Heils tijdens corona er was gehuisvest. We zetten in op het zoveel mogelijk normaal oppakken van het leven, waarbij kinderen deelnemen aan onderwijs of opvang in Maastricht en waar volwassenen waar mogelijk al overdag gaan werken. In het gebouw is een huismeester, 24/7 beveiliging en cameratoezicht aanwezig. Voor de vluchtelingen is er tevens ondersteuning vanuit diverse organisaties zoals gemeente Maastricht, Vluchtelingenwerk en komt er een huisartsenpost.



DATUM
3 juni 2022

Direct omwonenden en bedrijven in de buurt (ongeveer 300 adressen) zijn geïnformeerd per brief op vrijdag 3 juni en hebben contactgegevens in de brief ontvangen waar ze terecht kunnen met vragen of opmerkingen.

Hoogachtend,

Anita Bastiaans,
Wethouder Zorg, Welzijn, Gezondheid en Diversiteit

Raadsinformatiebrief